

Перелік документів, необхідних для проведення оцінки

Об'єкт незавершеного будівництва:

1. Копія ліцензії та свідоцтва на будівельну діяльність.
2. Копія робочого проекту на об'єкт.
3. Копія висновку комплексної державної експертизи по робочому проекту.
4. Копія довідки виданої Управлінням капітального будівництва про об'єм виконаних робіт.
5. Копія договору про відступлення прав генерального підрядника-інвестора (при наявності).
6. Копія договору про дольову участь у будівництві (при наявності).
7. Копія договору генерального підрядника по будівництву об'єкта оцінки.
8. Копія договору субпідряду на виконання будівельно-монтажних робіт.
9. Копії всіх договорів на підрядні роботи (наприклад, на виконання електромонтажних робіт, поставки і монтажу внутрішніх інженерних систем і т.д. і т.п.).
10. Копія технічних умов на об'єкт оцінки.
11. Копія довідки з зазначенням витрат на будівництво.
12. Копія довідки з зазначенням витрат на завершення будівництва.
13. Копії довідок про вартість виконання підрядних робіт з початку будівництва по звітній період (**КБ-3**).
14. Копії актів прийому виконаних робіт (**КБ-2**).
15. Копія правовстановлюючих документів на земельну ділянку чи договір оренди.
16. Копія кадастрового плану земельної ділянки.
17. Копія довідки реєстру оплачуваних документів.
18. Копія довідки про коефіцієнт готовності.
19. Копія дозволу на виконання будівельних робіт.